



TERVISEAMET

Valga Vallavalitsus  
valga@valga.ee  
Puiestee 8  
68203, Valga, Valga maakond

Teie 03.02.2025 nr 9-1.3/641

Meie 14.02.2025 nr 9.3-1/25/912-2

### **Detailplaneeringu eelnõu kooskõlastamine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) kooskõlastamiseks Valga linna J. Kuperjanovi tn 99, J. Kuperjanovi tn 99 a, Männiku tn 9 maaüksuste ja lähiümbruse detailplaneeringu (edaspidi DP). Planeeringu eesmärk on anda hoonestamata maaüksustele piirkonda sobiv ja ettevõtluskeskkonda toetav ehitusõigus ja luua võimalused liikuvuse parendamiseks Männiku tänava kaudu ning lisaks moodustada piirkonna elanikke teenindav roheala.

Planeeritava ala suurus on ca 6,8 ha.

Tööstusala detailplaneeringu on koostanud OÜ Wesenberg (töö nr 81-0924).

Amet tutvus planeeringuga Valga valla veebilehel <https://www.valga.ee/detailplaneeringud>) ning märgib järgmist:

1. DP seletuskirja peatükis 6 „Keskkonnakaitse ja jäätmekäitlus“ on kirjeldatud vajadust jälgida edasisel projekteerimisel müra ja vibratsiooni tasemete vastavust kehtestatud määrustele. Kuna müra ja vibratsiooni teemad on olulised, siis on soovitatav neid käsitleda eraldi alapeatükis.
2. Arvestada, et siseruumides tuleb tagada radooniohutu keskkond vastavalt EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“ toodule. Vajadusel teostada radoonitaseme mõõtmised.
3. Planeeringualal valgustuse paigutusel arvestada läheduses paiknevate elamualadega ning vältida nende ülemäärast valgustamist. Vajadusel kavandada leevendavaid meetmeid.

Amet **kooskõlastab** Valga linna J. Kuperjanovi tn 99, J. Kuperjanovi tn 99 a, Männiku tn 9 maaüksuste ja lähiümbruse detailplaneeringu eelpooltoodud **märkustega arvestamisel**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane  
vaneminspektor (keskkonnatervis)